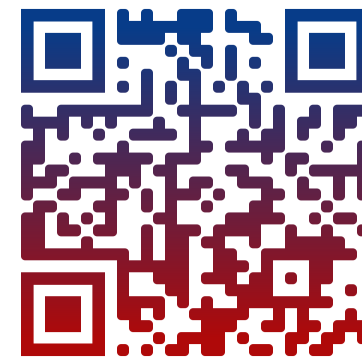


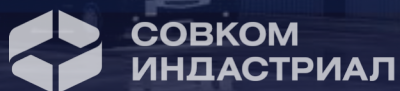


ПРОМЫШЛЕННЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУППЫ «СОВКОМБАНК»

Развитие промышленных парков – это стратегическая цель, поставленная на высшем уровне государственной власти, в соответствии с задачами нацпроекта «Эффективная и конкурентная экономика».



sovcomindustrial.ru



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПРОЕКТЫ РЕАЛИЗУЮТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ



Подробнее
на сайте

Московская область, Ленинский
городской округ, 10 км от МКАД



Посмотрите
локацию
на карте

Промышленный парк

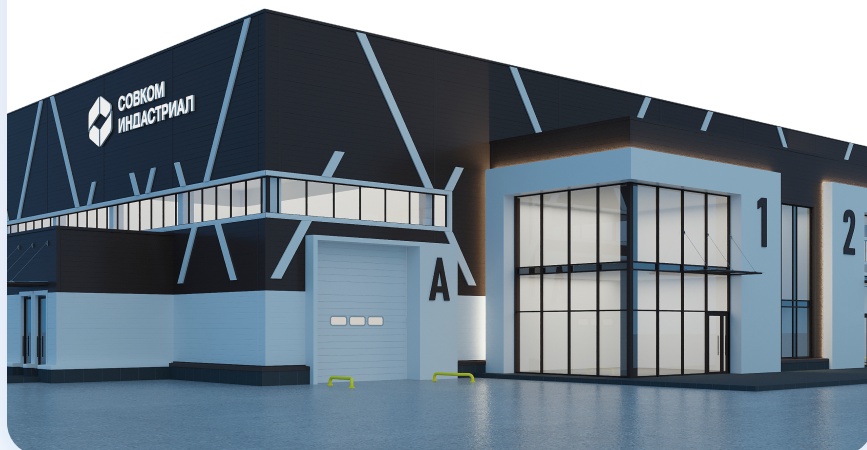
«ТИТАН»

площадь

27 300 м²

ввод в эксплуатацию

Q4 2026 г.



Московская область, Дмитровский
городской округ, 40 км от МКАД



Посмотрите
локацию
на карте

Промышленный парк

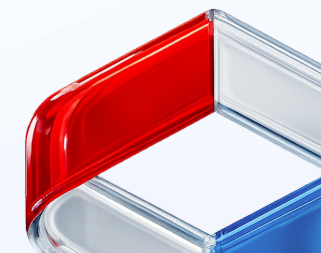
«КЛЮЧ»

площадь

22 000 м²

ввод в эксплуатацию

Q4 2026 г.





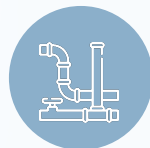
Подробнее
на сайте

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА



ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЙ

- Рабочая высота 6–8 м
- Шаг колонн 12×24 м
- Офис — двухуровневое офисное помещение с отделкой
- Нагрузка на пол 5 т/м²
- Антипылевое покрытие
- Ворота 4×4,5 м на отметке «0»
- Выделенный ЗУ с собственной территорией



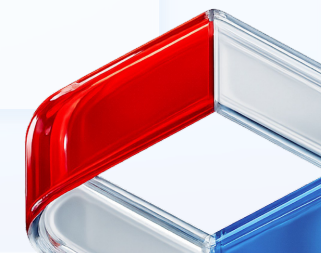
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

- Собственная котельная
- Системы водо-, тепло-, энергоснабжения, газ
- Интернет и IP-телефония
- Система видеонаблюдения
- Система пожарной сигнализации
- Система дымоудаления
- Предусмотрен монтаж системы промышленной вентиляции



ИНФРАСТРУКТУРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ПАРКА

- Парковки и стоянки для легкового и большегрузного транспорта
- Обеспечение транспортной доступности
- Зоны питания и отдыха
- Государственная Управляющая компания от ОЭЗ «Дубна» — стабильность и низкий уровень тарифов





Подробности
на сайте

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ ДЛЯ ВАС

Реализация как типовых проектов, так и индивидуальных решений, разработанных на основе технического задания заказчика



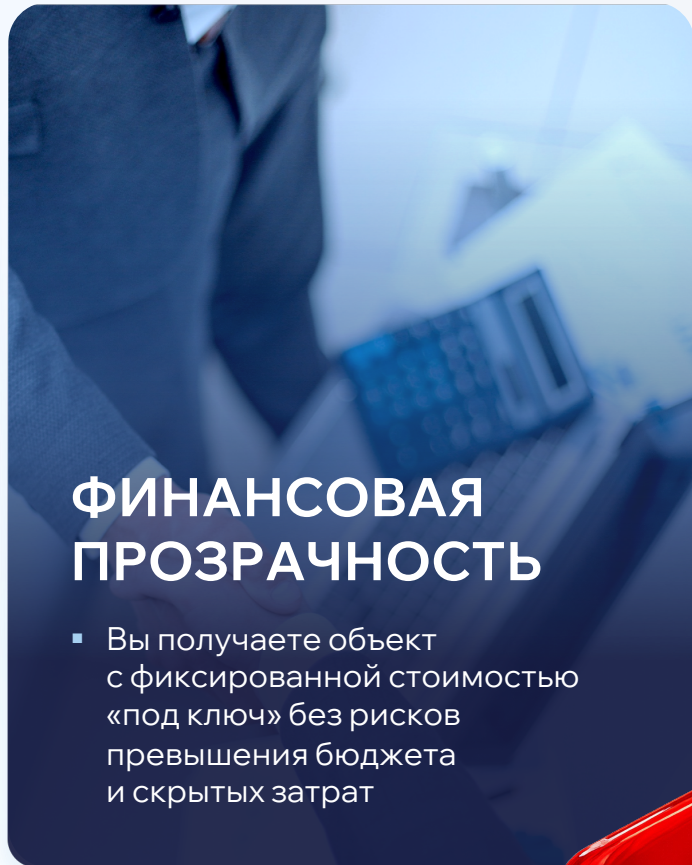
ТИПОВЫЕ РЕШЕНИЯ

- Вы можете выбрать подходящий проект из нашего каталога



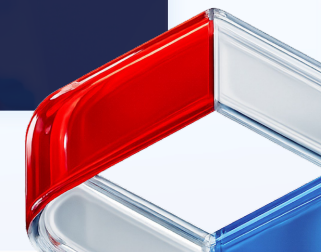
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

- Мы готовы совместно с вами разработать наиболее оптимальное техническое задание и реализовать его



ФИНАНСОВАЯ ПРОЗРАЧНОСТЬ

- Вы получаете объект с фиксированной стоимостью «под ключ» без рисков превышения бюджета и скрытых затрат



ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ



Подробнее
на сайте

УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

Разрабатываются
индивидуально под
каждого клиента.



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОТ ГРУППЫ «СОВКОМБАНК»



**Эксклюзивный доступ
ко всем продуктам
Группы «Совкомбанк»**
(кредиты, лизинг, вклады,
ценные бумаги, страхование,
ВЭД, платежи за границу)



**Гарантии
сохранности**
денег вложенных
в покупку актива
от Группы
«Совкомбанк»



**Индивидуальное
сопровождение**
по вопросам
государственной
поддержки



Кредит не только
на покупку объекта,
но и на текущий бизнес



Оценка потенциала
кредитования
в течении 1 дня



**Комплексное
удовлетворение
потребности**



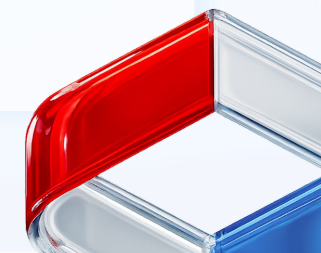
**Индивидуальное
сопровождение**
по вопросам возврата
НДС (при
необходимости)
/ страхования



**Возможность
размещения средств**
на период стройки
в депозиты Банка
по фиксированной ставке
защищающей от падения
ключевой ЦБ РФ



**Расширенная
юридическая
поддержка**
не только в рамках
приобретаемого
актива





СОТРУДНИЧЕСТВО С ВАМИ — НАШ ПРИОРИТЕТ

По любым вопросам:



РИДНИК АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ

Управляющий партнер

+ 7 (903) 726-24-76

ridnik@sovcomindustrial.ru



ПЕРЕВЕРТАЙЛО ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Генеральный директор

+ 7 (963) 650-32-08

perevertailoe@sovcomindustrial.ru



НАШ ОФИС:
г. Москва,
Краснопресненская наб.,
14, стр. 1, 123100